



Information nach Artikel 13 und 14 Datenschutz- Grundverordnung (DS-GVO)*

Liegenschaften

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung (Name Behörde, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person / Leitung)	Zuständige Fachabteilung (Ansprechpartner/In, Kontaktdaten)
Stadt Marlow Der Bürgermeister Am Markt 1 18337 Marlow Internetseite: www.stadtmarlow.de	Fachbereich Bau, Liegenschaften und Gebäude- management Frau Funk Telefon: 038221/410-22 E-Mail: a.funk@stadtmarlow.de
Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten	
Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter ZV eGo-MV Eckdrift 103, 19061 Schwerin	Telefon: 0385 / 77 33 47-51 E-Mail: datenschutz@ego-mv.de

Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Zwecke:

- Regelung von Grundstücksangelegenheiten wie Kauf-, Miet- und Pachtverträge; Grunddienstbarkeiten, Baulasten, Hausnummernvergabe, Vorkaufsrechtsverfahren, Inbesitznahmen, Vermessungsangelegenheiten, Anfragen an Grundstückseigentümer, Genehmigungen zu Rechtsgeschäften
- Land-, Garten und Jagdpachtangelegenheiten bearbeiten
- Durchführung von Bodenordnungsverfahren sowie Umlegungsverfahren
- Führen des Liegenschaftskatasters und Baulastenverzeichnisses

Rechtsgrundlagen:

- Bürgerliches Gesetzbuch
- Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- Geoinformations- und Vermessungsgesetz M-V
- Grundbuchordnung, Baugesetzbuch, Flurbereinigungsgesetz
- Straßen- und Wegegesetz des Landes M-V
- Kommunalabgabengesetz M-V, Abgabenordnung
- Entsprechende Satzungen der Stadt bzw. der Gemeinde

* DS-GVO = Datenschutz-Grundverordnung anwendbar ab 25.05.2018

Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten durch die betroffene Person:

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben, für einen Vertragsabschluss erforderlich oder die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.

- Nein
 Ja

Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten

Bei Nichtbereitstellung der erforderlichen Daten können Grundstücksangelegenheiten nicht bearbeitet werden. Grundbuch- und Baulastenverzeichniseinträge erfolgen nicht.

Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:

- Persönliche Identifikations- und Kontaktangaben (Vorname, Familienname, Adresse, ggf. E-Mail Adresse und Telefonnummer, Geburtsdatum und –ort)
- bei Erteilung von SEPA-Lastschriftmandaten (Bankverbindung, Kontoinhaber, Zahlrhythmus)
- Angaben zu Grundstücks- und Eigentumsverhältnissen sowie Miteigentumsanteilen
- Daten zu Miet- und Pachtverträgen (Mieter, Pächter, Anschriften, Geburtsdaten, Geburtsnamen, Vertragslaufzeiten, Zahlungsdaten)

Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:

Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und gegebenenfalls, ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen

- Landkreis Vorpommern-Rügen
- Kataster- und Vermessungsamt, Untere Wasserbehörde
- Amtsgericht (Grundbuch)
- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Landkreis Vorpommern-Rügen Kataster- und Vermessungsamt
- Amtsgericht Stralsund (Grundbuch)
- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg
- Vermessungsbüros
- Bürgermeister/politische Gremien der Stadt Marlow (Kauf-, Miet- und Pachtverträge)

Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation

nein

ja

Weitere Informationen gem. Art. 13 Abs. 1 lit. f) bzw. Art. 14 Abs. 1 lit. f) DS-GVO

Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:

- Liegenschaftskataster dauerhaft
- 30 Jahre: Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge nach Beendigung
- 10 Jahre: Grenzniederschriften, Unterlagen zum Vorkaufsrecht
- 5 Jahre: Grundstücksverkehr und alle weiteren Punkte

Information zu Betroffenenrechten

Auf **Ihre Rechte** zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DS-GVO.

Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie haben das Recht Beschwerden beim Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern zu erheben: Postanschrift: Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, Tel.: 0385 / 59494-0 oder E-Mail: info@datenschutz-mv.de.